

## 西予市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和5年2月24日（金）午後1時30分

2. 開催場所 西予市役所 5階 大会議室

3. 出席委員 34名

議席	氏名	出席	欠席	議席	氏名	出席	欠席	議席	氏名	出席	欠席
1番	宇都宮文隆	○		2番	中村吉年	○		3番	三好三智男	○	
4番	岡本荒侍	○		5番	井関吉博	○		6番	菊池茂守	○	
7番	泉原猛男	○		8番	大久保卓	○		9番	酒井馨一	○	
10番	三好國則	○		11番	三瀬昇		○	12番	武田孝司	○	
13番	五藤忍	○		14番	上甲憲章	○		15番	土居賢一	○	
16番	高岡常夫	○		17番	志波豊	○		18番	片岡政志	○	
19番	二宮清治	○		20番	兵頭暁彦	○		21番	森半治	○	
22番	谷口健作	○		23番	高橋真也	○		24番	河野哲	○	
25番	清家純一	○		26番	清水栄一	○		27番	平井一清	○	
28番	山内正紀		○	29番	出水洋一	○		30番	角藤博文	○	
31番	城内正		○	32番	宇都宮幸紀	○		33番	和氣公三	○	
34番	芝幹夫	○		35番	三瀬重綱	○		36番	濱田増人	○	
37番	久重儀之	○		38番	大塚康倫		○				

4. 欠席委員 4名 11番 三瀬昇 28番 山内正紀 31番 城内正  
38番 大塚康倫

5. 議事日程

- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 会期の決定について
- 日程第3 報告第5号 農地等の賃貸借権及び使用貸借権の合意解約について
- 日程第4 議案第6号 農地法第3条の規定による許可申請について
- 日程第5 議案第7号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について
- 日程第6 議案第8号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
- 日程第7 議案第9号 農用地利用集積計画の決定について
- 日程第8 議案第10号 農業委員会が定める別段の面積について
- 日程第9 議案第11号 西予市農業委員会内部規定の一部改正について

6. 出席した事務局職員

事務局次長 橋本 欽司  
 事務局次長 橋本 欽司  
 農地係長 大麦 晃裕 主査 二宮 裕一

7. 会議の概要

議事進行	規則により、宇都宮 文隆 農業委員会会長が議長を務めることに決定。		
日程第1 議事録署名人の 指名について	議長から指名：13 番五藤委員、29 番出水委員に決定。		
日程第2 会期の決定につ いて	議長から提案：本日 1 日間に決定。		
日程第3 報告第5号 農地等の賃貸 借権及び使用 貸借権の合意 解約について	二宮主査が報告。報告内容は別紙議案書のとおり。		
日程第4 議案第6号 農地法第3条 の規定による 許可申請につ いて	<p>審議の結果、全員賛成により可決。</p> <p>【審議内容】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 二宮主査が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。</li> <li>2 地区担当農業委員が報告。報告概要は以下のとおり。</li> <li>3 審議</li> </ol> <p>※整理番号4番審議時に9番酒井委員退席（議事参与の制限のため）</p> <p>※審議終了後、入室</p>		
番号	報告者	報告概要	許可要件
1	24 番 河野委員	<p>現地確認日：2月19日                      現地確認者：酒井委員、河野委員                      取得目的：隣接する水田と一枚にし                      て、作業効率の向上を図るため</p> <p>許可要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての農地を利用</li> <li>・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし</li> <li>・下限面積を超えている</li> <li>・申請地は農地として利用されている</li> <li>・周辺農地・地域営農へ影響なし</li> </ul>	満たす

番号	報告者	報告概要	許可要件
2	24番 河野委員	<p>現地確認日:2月19日            現地確認者:酒井委員、河野委員            取得目的:経営規模拡大のため            許可要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての農地を利用</li> <li>・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし</li> <li>・下限面積を超えている</li> <li>・申請地は農地として利用されている</li> <li>・周辺農地・地域営農へ影響なし</li> </ul>	満たす
3	24番 河野委員	<p>現地確認日:2月19日            現地確認者:酒井委員、河野委員            取得目的:経営規模拡大のため            許可要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての農地を利用</li> <li>・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし</li> <li>・下限面積を超えている</li> <li>・申請地は農地として利用されている</li> <li>・周辺農地・地域営農へ影響なし</li> </ul>	満たす
4	24番 河野委員	<p>現地確認日:2月19日            現地確認者:三好委員、河野委員            取得目的:経営規模拡大のため            許可要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての農地を利用</li> <li>・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし</li> <li>・下限面積を超えている</li> <li>・申請地は農地として利用されている</li> <li>・周辺農地・地域営農へ影響なし</li> </ul>	満たす
5	24番 河野委員	<p>現地確認日:2月19日            現地確認者:酒井委員、河野委員            取得目的:経営規模拡大のため            許可要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての農地を利用</li> <li>・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし</li> <li>・下限面積を超えている</li> <li>・申請地は農地として利用されている</li> <li>・周辺農地・地域営農へ影響なし</li> </ul>	満たす

番号	報告者	報告概要	許可要件
6	20番 兵頭委員	<p>現地確認日:2月20日          現地確認者:上甲委員、兵頭委員          取得目的:相続により農地を取得したが、遠方に居住しており耕作できないため</p> <p>許可要件          ・全ての農地を利用          ・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし          ・下限面積を超えている          ・申請地は農地として利用されている          ・周辺農地・地域営農へ影響なし</p>	満たす
7	21番 森委員	<p>現地確認日:2月23日          現地確認者:三瀬委員、森委員          取得目的:経営規模拡大のため</p> <p>許可要件          ・全ての農地を利用          ・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし          ・下限面積を超えている          ・申請地は農地として利用されている          ・周辺農地・地域営農へ影響なし</p>	満たす
8	35番 三瀬委員	<p>現地確認日:2月19日          現地確認者:大久保委員、三瀬委員          取得目的:経営規模拡大のため</p> <p>許可要件          ・全ての農地を利用          ・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし          ・下限面積を超えている          ・申請地は農地として利用されている          ・周辺農地・地域営農へ影響なし</p>	満たす
9	26番 清水委員	<p>現地確認日:2月16日          現地確認者:二宮委員、清水委員          取得目的:経営規模拡大のため</p> <p>許可要件          ・全ての農地を利用          ・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし          ・下限面積を超えている          ・申請地は農地として利用されている          ・周辺農地・地域営農へ影響なし</p>	満たす

日程第5  
議案第7号  
農地法第4条  
第1項の規定  
による許可申  
請について

番号	報告者	報告概要	許可要件
10	37番 久重委員	現地確認日:2月18日 現地確認者:菊池委員、久重委員 取得目的:経営規模拡大のため 許可要件 ・全ての農地を利用 ・機械、労働力、技術、通作距離から見て問題なし ・下限面積を超えている ・申請地は農地として利用されている ・周辺農地・地域営農へ影響なし	満たす

審議の結果、全員賛成により原案のとおり可決。

【審議内容】

- 1 大麦農地係長が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。
- 2 地区担当推進委員が報告。報告概要は以下のとおり。
- 3 審議

番号	報告者	報告概要	不許可要件
1	9番 酒井委員	現地確認日:2月19日 現地確認者:酒井委員、河野委員 転用目的:自己住宅及び農業用倉庫を建築するため 不許可要件 ・水路等に面しておらず、土砂の流出や崩壊の心配もなく、排水計画もされており、周辺農地に影響なし	該当しない

日程第6  
議案第8号  
農地法第5条  
第1項の規定  
による許可申  
請について

審議の結果、全員賛成により原案のとおり可決。

【審議内容】

- 1 大麦農地係長が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。
- 2 地区担当推進委員が報告。報告概要は以下のとおり。
- 3 審議

番号	報告者	報告概要	不許可要件
1	1番 宇都宮委員	現地確認日:2月17日 現地確認者:宇都宮委員、芝委員 取得目的:自己住宅を建築するため 不許可要件 ・拡張整備等されており、周辺農業への支障なし	該当しない
2	18番 片岡委員	現地確認日:2月21日 現地確認者:片岡委員、出水委員 取得目的:自己住宅を建築するため 不許可要件 ・隣接農地への土砂流出等配慮した計画になっており、周辺農業への支障なし	該当しない
3	19番 二宮委員	現地確認日:2月16日 現地確認者:二宮委員、清水委員 取得目的:自己住宅を建築するため 不許可要件 ・隣接農地に配慮した配管や日照の計画になっており、周辺農業への支障なし	該当しない

日程第7  
議案第9号  
農用地利用集  
積計画の決定  
について

審議の結果、全員賛成により原案のとおり可決。

【審議内容】

- 1 橋本事務局次長が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。
- 2 審議  
※9番酒井委員、10番三好委員退席（議事参与の制限のため）  
※審議終了後、入室

日程第 8  
議案第 10 号  
農業委員会が  
定める別段の  
面積について

審議の結果、原案のとおり指名。

【審議内容】

- 1 二宮主査が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。
- 2 審議

日程第 9  
議案第 11 号  
西予市農業委  
員会内部規定  
の一部改正に  
ついて

審議の結果、原案のとおり指名。

【審議内容】

- 1 二宮主査が提案説明。説明内容は別紙議案書のとおり。
- 2 審議

# 西予市農業委員会 2月定例会議案

日 時 令和5年2月24日（金）午後1時30分 ～

場 所 西予市役所 本庁舎 5階 大会議室

## 西予市農業委員会 2月定例会日程

1 開 会

1 会長招集あいさつ

1 欠席委員及び遅延委員の報告

1 議 事 日 程

日程第1	議事録署名委員の指名について	
日程第2	会期の決定について	
日程第3	報告第5号 農地等の賃貸借権及び使用貸借権の合意解約について	(8件)
日程第4	議案第6号 農地法第3条の規定による許可申請について	(10件)
日程第5	議案第7号 農地法第4条第1項の規定による許可申請について	(1件)
日程第6	議案第8号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について	(3件)
日程第7	議案第9号 農用地利用集積計画の決定について	(167件)
日程第8	議案第10号 農業委員会が定める別段の面積について	
日程第9	議案第11号 西予市農業委員会内部規定の一部改正について	

1 そ の 他

1 閉 会

このことについて、別紙のとおり許可申請書の提出があったので、農地法の規定により知事の許可（農業委員会の許可権限に属するものについては、農業委員会の許可）を得るため農業委員会の意見を付し、知事に進達しようとするものであり、農業委員会等に関する法律の規定により、農業委員会の議決を求める。

令和5年2月24日提出

提出者 西予市農業委員会 会長 宇都宮 文隆

農地等の賃貸借権及び使用貸借権の合意解約について

令和5年2月24日提出

番号	貸 借 人		土 地 の 表 示				権利別	根拠法令	備考
	住 所	氏 名	所 在	地 番	地 目	面積(m <sup>2</sup> )			
1							使用貸借権	農業経営基盤強化促進法	
2							賃借権	農地法	
3							賃借権	農業経営基盤強化促進法	
4							賃借権	農業経営基盤強化促進法	
5							賃借権	農業経営基盤強化促進法	
6							賃借権	農業経営基盤強化促進法	
7							賃借権	農業経営基盤強化促進法	

番号	貸借人氏名		土地の表示				権利別	根拠法令	備考
	住所	住所	所在	地番	地目	面積(㎡)			
8							賃借権	農業経営基盤強化促進法	

議案第6号

農地法第3条の規定による許可申請について

令和5年2月24日提出

番号	渡受人氏名		土地の表示				権利別	耕作面積(㎡)	通作距離又は時間	稼働力	推進委員
	住所	住所	所在	地番	地目	面積(㎡)					農業委員
1							所有権移転(売買)	3,578	5分	1	24番委員 9番委員
2							所有権移転(売買)	8,584	200m	1	24番委員 9番委員
3							所有権移転(売買)	5,308	700m	1	24番委員 9番委員
4							所有権移転(売買)	11,342	500m	2	24番委員 10番委員
5							所有権移転(売買)	5,779	2km	2	24番委員 9番委員
6							所有権移転(贈与)	12,036	4km	1	20番委員 14番委員

番号	渡所受人氏名		土地の表示				権利別	耕作面積 (㎡)	通作距離又は時間	稼働力	推進委員 農業委員
	住所	氏名	所在	地番	地目	面積 (㎡)					意見決定
7	[Redacted]						所有権移転 (売買)	4,237	5分	1	21番委員 11番委員
8							所有権移転 (売買)	8,927	30m	1	35番委員 8番委員
9							所有権移転 (贈与)	13,737	5km	2	26番委員 19番委員
10							所有権移転 (売買)	6,898	1km	3	37番委員 6番委員

議案第7号

### 農地法第4条第1項の規定による許可申請について

令和5年2月24日提出

番号	申請人		土地の表示				転用の理由	権利別	施設の名 称と面積	農業委員 推進委員
	住所	氏名	所在	地番	地目	面積 (㎡)				意見決定
1	[Redacted]						現在、居住している住宅に県外より帰省する二男家族が住むこととなり、同居するには手狭となるため申請地に自己住宅及び農業用倉庫を建築したい。	-	自己住宅及び農業用倉庫	9番委員 24番委員
									住宅1棟 75.35㎡ 倉庫2棟 62.85㎡	

議案第8号

農地法第5条第1項の規定による許可申請について

令和5年2月24日提出

番号	住所		土地の表示				転用の理由	権利別	施設の名称と面積	農業委員 推進委員
	渡人	氏名	所在	地番	地目	面積 (㎡)				意見決定
1	[Redacted]		[Redacted]				受人は市内の借家に住 ていますが、子供の成 にに伴い手狭となったた 、実家に隣接する申請 を借受け自己住宅を建 したい。	使用貸借権  (設定)	個人住宅  1棟 53.82㎡	1番委員 34番委員
2							受人は、夫の実家の離 に居住しているが、子供 成長に伴い住環境が手 となったため申請地を り受け自己住宅を建築 たい。	所有権移転  (売買)	自己住宅  1棟 86.95㎡	18番委員 29番委員
3							受人は、現在借家住ま ですが、子供の成長と に手狭となったため、申 地を借受け自己住宅を 築したい。	使用貸借権  (設定)	自己住宅  1棟 87.15㎡	19番委員 26番委員

議案第9号

西予農発第850号

西予市農用地利用集積計画の決定について

別冊の西予市農用地利用集積計画について、農業経営基盤強化促進法第18条第1項により審議要請がありましたので議決を求める。

西予市農用地利用集積計画を別冊のとおり定めたので、農業経営基盤強化促進法第18条第1項により議決を求める。

令和5年2月24日提出

令和5年2月10日

提案者 西予市農業委員会 会長 宇都宮 文隆

西予市長 管家 一夫



西予市農業委員会

会長 宇都宮 文隆 様

(No. 1)

## 農用地利用集積計画表 (2月)

西予市

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 m <sup>2</sup>	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (m <sup>2</sup> )	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
1								賃 借	3,667	8	R5. 3. 1	R6. 2. 29	全体120,000円	再設定
2								使用貸借	2,482	4	R5. 4. 1	R15. 3. 31	-	再設定
3								使用貸借	4,222	6	R5. 4. 1	R15. 3. 31	-	再設定
4								使用貸借	389	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	-	再設定
5								使用貸借	7,723	14	R5. 4. 1	R15. 3. 31	-	再設定
6								使用貸借	2,841	7	R5. 4. 1	R10. 3. 31	-	再設定
7								使用貸借	1,049	3	R5. 4. 1	R10. 3. 31	-	再設定
8								使用貸借	3,548	7	R5. 4. 1	R15. 3. 31	-	再設定
9								使用貸借	2,177	2	R5. 4. 1	R15. 3. 31	-	再設定
10								賃 借	1,798	1	R5. 3. 1	R15. 2. 28	1俵	再設定
11								賃 借	2,469	3	R5. 4. 1	R10. 3. 31	全体1俵	再設定
12								賃 借	1,590	3	R5. 3. 1	R15. 3. 31	1俵	新規
13								賃 借	677	1	R5. 3. 1	R12. 3. 31	1俵	再設定
14								賃 借	7,460	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	新規
15								賃 借	5,750	3	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1.5俵	再設定
16								賃 借	2,376	1	R5. 4. 1	R15. 3. 31	1.5俵	再設定
17								賃 借	11,721	7	R5. 4. 1	R15. 3. 31	1.5俵	再設定
18								賃 借	5,599	5	R5. 4. 1	R15. 3. 31	1.5俵	再設定
19								賃 借	1,882	1	R5. 4. 1	R15. 3. 31	1.5俵	再設定
20								賃 借	864	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1.5俵	再設定
計	20 件	18 人		14 人			8人		70,284	79				

(No. 2)

## 農用地利用集積計画表 (2月)

西予市

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
21								賃借	5,993	1	R5.4.1	R15.3.31	1.5俵	再設定
22								賃借	4,369	3	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
23								賃借	1,640	2	R5.4.1	R15.3.31	全体1.5俵	再設定
24								賃借	1,058	1	R5.4.1	R15.3.31	全体1俵	再設定
25								賃借	3,000	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
26								賃借	5,978	1	R5.4.1	R10.3.31	全体12俵	再設定
27								賃借	1,717	1	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
28								賃借	4,835	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
29								賃借	3,200	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
30								賃借	1,133	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
31								賃借	958	1	R5.4.1	R10.3.31	2俵	再設定
32								賃借	1,416	1	R5.3.1	R10.2.28	2俵	新規
33								賃借	2,681	1	R5.3.1	R10.2.28	2俵	再設定
34								賃借	1,573	1	R5.3.1	R10.2.28	2俵	新規
35								賃借	6,364	5	R5.4.1	R10.3.31	全体10.5俵	再設定
36								賃借	6,649	3	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
37								賃借	2,963	3	R5.4.1	R10.3.31	全体4俵	再設定
38								賃借	7,264	4	R5.4.1	R10.3.31	全体14.5俵	再設定
39								賃借	9,916	7	R5.4.1	R15.3.31	1.5俵	再設定
40								賃借	1,922	2	R5.5.1	R15.4.30	全体2俵	再設定
計	20 件	19 人		8 人			7人		74,629	41				

## 農用地利用集積計画表 (2月)

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
41								賃 借	8,063	9	R5.4.1	R15.3.31	全体8俵	再設定
42								賃 借	5,504	5	R5.4.1	R15.3.31	全体5.5俵	再設定
43								賃 借	7,917	6	R5.4.1	R15.3.31	全体11.5俵	再設定
44								賃 借	8,251	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
45								賃 借	6,799	4	R5.4.1	R15.3.31	全体12俵	再設定
46								賃 借	9,224	9	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
47								賃 借	3,993	3	R5.3.1	R10.2.28	1俵	再設定
48								賃 借	7,546	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
49								賃 借	4,578	3	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
50								賃 借	11,328	4	R5.4.1	R15.3.31	1.5俵	再設定
51								賃 借	2,414	2	R5.4.1	R15.3.31	1.5俵	再設定
52								賃 借	2,716	1	R5.4.1	R8.3.31	1.5俵	再設定
53								賃 借	2,872	1	R5.4.1	R8.3.31	1.5俵	再設定
54								賃 借	11,660	3	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
55								賃 借	1,784	1	R5.3.1	R15.2.28	1.5俵	新規
56								賃 借	3,404	3	R5.3.1	R15.2.28	1.5俵	新規
57								賃 借	10,593	4	R5.4.1	R15.3.31	1.5俵	再設定
58								賃 借	557	1	R5.4.1	R10.3.31	全体0.5俵	再設定
59								賃 借	3,098	2	R5.5.1	R9.4.30	1.5俵	再設定
60								賃 借	10,123	6	R5.4.1	R10.2.28	全体1.5俵	再設定
計	20 件	19 人		10 人			6人		122,424	69				

(No. 4)

## 農用地利用集積計画表 (2月)

西予市

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
61								賃借	3,955	1	R5.4.1	R10.2.28	1.5俵	再設定
62								賃借	998	1	R5.4.1	R10.2.28	1.5俵	再設定
63								賃借	5,546	2	R5.4.1	R10.2.28	全体1.5俵	再設定
64								賃借	8,674	2	R5.4.1	R10.2.28	1.5俵	再設定
65								賃借	4,136	2	R5.4.1	R10.2.28	全体1.5俵	再設定
66								賃借	7,364	1	R5.4.1	R10.2.28	1.5俵	再設定
67								賃借	5,964	2	R5.4.1	R10.2.28	全体1.5俵	再設定
68								賃借	642	1	R5.4.1	R10.2.28	1俵	再設定
69								賃借	1,310	2	R5.4.1	R10.2.28	1俵	再設定
70								賃借	489	1	R5.4.1	R10.2.28	5,000円	再設定
71								賃借	4,488	4	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
72								賃借	2,865	2	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
73								賃借	3,437	5	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
74								賃借	3,880	4	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
75								賃借	1,712	1	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
76								賃借	4,339	6	R5.4.1	R10.3.31	全体4俵	再設定
77								賃借	960	1	R5.4.1	R10.3.31	全体24,000円	再設定
78								賃借	1,000	1	R5.4.1	R10.3.31	全体25,000円	再設定
79								賃借	250	1	R5.4.1	R10.3.31	2俵	新規
80								賃借	5,053	6	R5.4.1	R15.3.31	1俵	新規
計	20 件	16 人		3 人			2人		67,062	46				

(No. 5)

## 農用地利用集積計画表 (2月)

西予市

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
81								賃 借	2,698	1	R5.4.1	R10.3.31	1.5俵	再設定
82								賃 借	3,588	2	R5.4.1	R15.3.31	2俵	新規
83								賃 借	552	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	新規
84								賃 借	1,159	1	R5.4.1	R10.3.31	全体23,180円	再設定
85								賃 借	1,943	1	R5.4.1	R15.3.31	全体3,000円	新規
86								賃 借	719	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
87								賃 借	4,158	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
88								賃 借	6,192	2	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
89								賃 借	9,668	5	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
90								賃 借	6,573	2	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
91								賃 借	3,994	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
92								賃 借	4,454	1	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
93								賃 借	13,331	4	R5.4.1	R15.3.31	2俵	再設定
94								賃 借	2,737	2	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
95								賃 借	10,984	5	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
96								賃 借	1,630	1	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
97								賃 借	859	1	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
98								賃 借	3,981	2	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
99								賃 借	1,535	1	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
100								賃 借	1,866	1	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
計	20 件	19 人		4 人			2人		82,621	36				

(No. 6)

## 農用地利用集積計画表 (2月)

西予市

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積(㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
101								賃 借	2,838	2	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
102								賃 借	5,478	4	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
103								賃 借	3,524	3	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
104								賃 借	4,405	3	R5.4.1	R8.3.31	1.5俵	再設定
105								賃 借	733	2	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
106								賃 借	3,561	1	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
107								賃 借	237	1	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
108								賃 借	1,840	3	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
109								賃 借	3,775	3	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
110								賃 借	1,812	1	R5.4.1	R8.3.31	1.5俵	再設定
111								賃 借	2,843	1	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
112								賃 借	8,993	3	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
113								賃 借	13,061	5	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
114								賃 借	2,819	1	R5.4.1	R21.3.31	2.5俵	再設定
115								賃 借	9,910	9	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
116								賃 借	6,087	2	R5.4.1	R8.3.31	2.5俵	再設定
117								賃 借	1,649	1	R5.4.1	R8.3.31	2俵	再設定
118								賃 借	1,676	1	R5.4.1	R8.3.31	2俵	再設定
119								賃 借	8,308	4	R5.4.1	R8.3.31	2俵	再設定
120								賃 借	3,495	6	R5.4.1	R10.3.31	全体3.5俵	再設定
計	20 件	18 人		2 人			2人		87,044	56				

## 農用地利用集積計画表 (2月)

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
121								賃借	830	2	R5.5.1	R15.4.30	10,000円	新規
122								賃借	11,907	7	R5.5.1	R15.4.30	20,000円	新規
123								賃借	13,036	6	R5.5.1	R15.4.30	20,000円	再設定
124								賃借	4,444	6	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
125								賃借	3,404	2	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
126								賃借	4,148	4	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
127								賃借	1,760	1	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
128								賃借	1,120	1	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
129								賃借	3,662	3	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
130								賃借	5,543	6	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
131								賃借	1,021	1	R5.4.1	R15.3.31	10,000円	再設定
132								賃借	4,321	3	R5.4.1	R15.3.31	10,000円	再設定
133								賃借	1,655	2	R5.5.1	R15.3.31	1俵	再設定
134								賃借	188	1	R5.4.1	R15.3.31	3,000円	再設定
135								賃借	2,332	2	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
136								賃借	3,508	2	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
137								賃借	5,993	3	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
138								賃借	2,957	3	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
139								賃借	9,108	4	R5.4.1	R15.3.31	1俵	再設定
140								賃借	1,544	1	R5.4.1	R15.3.31	10,000円	再設定
計	20 件	20 人		4 人			3人		82,481	60				

## 農用地利用集積計画表 (2月)

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積 (㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
141								賃 借	4,316	5	R5. 4. 1	R15. 3. 31	1俵	再設定
142								賃 借	3,444	2	R5. 4. 1	R15. 3. 31	10,000円	再設定
143								賃 借	3,221	5	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	再設定
144								賃 借	4,935	7	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	再設定
145								賃 借	3,332	2	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	再設定
146								使用貸借	1,238	1	R5. 4. 1	R8. 3. 31	-	新 規
147								使用貸借	1,546	3	R5. 4. 1	R8. 3. 31	-	再設定
148								賃 借	966	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	新 規
149								賃 借	405	1	R5. 4. 1	R6. 3. 31	1俵	新 規
150								賃 借	405	1	R5. 4. 1	R7. 3. 31	全体1俵	再設定
151								賃 借	1,446	5	R5. 3. 1	R10. 2. 29	全体15,000円	新 規
152								賃 借	994	1	R5. 4. 1	R15. 3. 31	4,000円	再設定
153								賃 借	1,365	1	R5. 4. 1	R15. 3. 31	4,000円	再設定
154								賃 借	6,678	5	R5. 4. 1	R25. 3. 31	全体5俵	再設定
155								賃 借	783	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	6,000円	再設定
156								賃 借	2,260	1	R5. 4. 1	R15. 3. 31	0.5俵	新 規
157								使用貸借	10,491	21	R5. 3. 1	R15. 2. 28	-	新 規
158								賃 借	3,575	2	R5. 5. 31	R15. 5. 31	全体2俵	再設定
159								賃 借	3,628	2	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	再設定
160								賃 借	1,600	1	R5. 4. 1	R10. 3. 31	1俵	再設定
計	20 件	19 人		10 人			1人		56,628	68				

## 農用地利用集積計画表 (2月)

番号	住所地	利用権の設定をする者の氏名	住所地	利用権の設定を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	利用権の種類	利用権設定の 面積(㎡)	筆数	始 期	終 期	借 賃 10a当り	備 考
161								賃 借	2,702	2	R5.4.1	R10.3.31	1俵	再設定
162								使用貸借	1,772	2	R5.4.1	R10.3.31	-	新規
163								賃 借	519	1	R5.4.1	R10.3.31	全体5,000円	再設定
164								賃 借	3,279	2	R5.3.1	R10.2.28	30,000円	新規
165								賃 借	916	1	R5.4.1	R15.3.31	㍻21kg	再設定
166								賃 借	4,553	11	R5.4.1	R15.3.31	㍻20kg	再設定
計	6 件	6 人		4 人			2人		13,741	19				
小計	166 件	154 人		59 人			33人		656,914	474				再設定145件、新規21件

番号	住所地	所有権の移転をする者の氏名	住所地	所有権の移転を受ける者の氏名	年齢	経営状況 ㎡	認定 農業者	所有権の種類	所有権移転の 面積(㎡)	筆数	移転時期	引渡時期	対 価	備 考
2								贈与	1,095	1	R5.3.1	R5.3.20	0 円	
小計								1 件	1 人		1 人		1人	
合計	167 件	155 人		60 人			34人		658,009	475				

※各表の計及び合計は、重複した人数や中間管理機構を通じた設定面積を除いた数値となっています。

## 議案第 10 号

### 農業委員会が定める別段の面積について

下限面積については、農地法施行規則（昭和 27 年農林水産省令第 79 号）で定める基準に従い、農業委員会が別段の面積を定め、これを公示することで当該別段面積を下限面積として設定してきました。

一方、令和 5 年 4 月 1 日施行の農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和 4 年法律第 56 号）第 5 条の規定により、農地法第 3 条第 2 項第 5 号は削除され、施行日以降、下限面積の要件は適用されなくなります。

このため、別段の面積の設定について、以下のとおり提案いたします。

【方針】 西予市全地区の地域における別段面積を廃止する。

【理由】 下限面積要件が廃止され、別段面積を設定する必要がなくなるため。

## 議案第 11 号

### 西予市農業委員会内部規定の一部改正について

西予市農業委員会内部規定（平成 16 年制定）を次のとおり改正する。

「14. 農地法の下限面積制限に関する契約期間の取り扱い」及び「19. 空き家に付属した農地を取得する際の制限」を削除し、15 番から 18 番の規定番号を一つ繰り上げる。

#### 附 則

この内部規定は、令和 5 年 4 月 1 日から施行する。

#### （提案理由）

下限面積要件及び農業委員会が定める別段の面積の廃止に伴い、関係する規定を削除しようとするものである。