西予市賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和6年1月23日

西予市農業委員会

1　田（水稲）の部

締結（公告）された地域名	平　均　額	最　高　額	最　低　額	データ数	備　考
明　浜　町	－円	－円	－円	0	
宇　和　町	11,600 円	20,000 円	2,100 円	671	
野　村　町	9,100 円	20,000 円	4,000 円	55	
城　川　町	7,900 円	17,400 円	2,500 円	120	
三　瓶　町	9,700 円	12,200 円	3,300 円	4	
（参考）西予市平均	9,600 円				

2　畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域名	平　均　額	最　高　額	最　低　額	データ数	備　考
明　浜　町	－円	－円	－円	0	葉たばこ等全ての作物を含む
宇　和　町	9,200 円	19,900 円	2,600 円	30	
野　村　町	9,800 円	16,100 円	6,900 円	6	
城　川　町	3,900 円	5,500 円	2,600 円	13	
三　瓶　町	8,000 円	12,200 円	5,000 円	4	
（参考）西予市平均	7,800 円				

3　畑（樹園地）の部

締結（公告）された地域名	平　均　額	最　高　額	最　低　額	データ数	備　考
明　浜　町	3,500 円	3,700 円	2,800 円	4	柑橘類等の農作物での物納払いは、計算が困難であるため除外している
宇　和　町	－円	－円	－円	0	
野　村　町	－円	－円	－円	0	
城　川　町	－円	－円	－円	0	
三　瓶　町	8,700 円	14,800 円	5,000 円	34	
（参考）西予市平均	6,100 円				

＊1　データ数は、集計に用いた筆数である。
＊2　賃借料を物納支給（水稲）としている場合は、60kg当たり10,000円に換算している。
＊3　水稲以外の作物による現物支給は、金額換算が困難であるためデータからは除外している。
＊4　各地域及び西予市平均欄のデータは、特別の事情の下で取引されたものと推測されるデータを除外している。
＊5　金額は、算出結果を100円単位としている。（100円未満切り捨て）
＊6　「（参考）西予市平均」の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。

10a当たり賃借料水準（平均額）の推移

1　田（水稲）の部

地　　域	元年	2年	3年	4年	5年
明　浜　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円
宇　和　町	13,300 円	13,000 円	13,000 円	12,500 円	11,600 円
野　村　町	10,900 円	9,500 円	10,800 円	8,900 円	9,100 円
城　川　町	8,900 円	9,900 円	9,800 円	8,700 円	7,900 円
三　瓶　町	5,000 円	7,900 円	7,500 円	7,200 円	9,700 円
西予市平均	12,400 円	12,000 円	12,400 円	11,900 円	9,600 円

2　畑（普通畑）の部

地　　域	元年	2年	3年	4年	5年
明　浜　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円
宇　和　町	5,800 円	10,800 円	9,500 円	－ 円	9,200 円
野　村　町	8,900 円	10,200 円	8,200 円	5,300 円	9,800 円
城　川　町	5,500 円	9,700 円	8,200 円	9,200 円	3,900 円
三　瓶　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	8,000 円
西予市平均	6,600 円	10,200 円	8,800 円	6,500 円	7,800 円

3　畑（樹園地）の部

地　　域	元年	2年	3年	4年	5年
明　浜　町	7,100 円	7,700 円	8,600 円	－ 円	3,500 円
宇　和　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円
野　村　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円
城　川　町	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円	－ 円
三　瓶　町	7,400 円	8,300 円	9,500 円	8,200 円	8,700 円
西予市平均	7,300 円	8,100 円	9,300 円	8,200 円	6,100 円