

西予市賃借料情報

令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

令和7年1月8日

西予市農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告) された地域名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	データ数	備 考
明 浜 町	- 円	- 円	- 円	0	
宇 和 町	12,700 円	20,000 円	4,900 円	496	
野 村 町	9,000 円	15,000 円	4,900 円	32	
城 川 町	9,700 円	10,900 円	4,000 円	48	
三 瓶 町	- 円	- 円	- 円	0	
(参考) 西予市平均	10,400 円				

2 畑(普通畑)の部

締結(公告) された地域名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	データ数	備 考
明 浜 町	10,000 円	10,000 円	10,000 円	9	全ての作物 を含む
宇 和 町	9,800 円	19,900 円	5,000 円	18	
野 村 町	11,000 円	20,000 円	8,600 円	7	
城 川 町	- 円	- 円	- 円	0	
三 瓶 町	8,300 円	10,000 円	5,000 円	3	
(参考) 西予市平均	9,700 円				

3 畑(樹園地)の部

締結(公告) された地域名	平 均 額	最 高 額	最 低 額	データ数	備 考
明 浜 町	13,500 円	13,500 円	13,500 円	9	
宇 和 町	- 円	- 円	- 円	0	
野 村 町	- 円	- 円	- 円	0	
城 川 町	- 円	- 円	- 円	0	
三 瓶 町	5,700 円	10,000 円	5,000 円	21	
(参考) 西予市平均	9,600 円				

- *1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- *2 賃借料を物納支給(水稻)としている場合は、60kg当たり10,000円に換算している。
- *3 水稻以外の作物による現物支給は、金額換算が困難であるためデータからは除外している。
- *4 各地域及び西予市平均欄のデータは、特別の事情の下で取引されたものと推測されるデータを除外している。
- *5 金額は、算出結果を100円単位としている。(100円未満切り捨て)
- *6 「(参考)西予市平均」の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。

10a当たり賃借料水準(平均額)の推移

1 田(水稻)の部

地 域	2年	3年	4年	5年	6年
明 浜 町	- 円	- 円	- 円	- 円	- 円
宇 和 町	13,000 円	13,000 円	12,500 円	11,600 円	12,700 円
野 村 町	9,500 円	10,800 円	8,900 円	9,100 円	9,000 円
城 川 町	9,900 円	9,800 円	8,700 円	7,900 円	9,700 円
三 瓶 町	7,900 円	7,500 円	7,200 円	9,700 円	- 円
西予市平均	12,000 円	12,400 円	11,900 円	9,600 円	10,400 円

2 畑(普通畑)の部

地 域	2年	3年	4年	5年	6年
明 浜 町	- 円	- 円	- 円	- 円	10,000 円
宇 和 町	10,800 円	9,500 円	- 円	9,200 円	9,800 円
野 村 町	10,200 円	8,200 円	5,300 円	9,800 円	11,000 円
城 川 町	9,700 円	8,200 円	9,200 円	3,900 円	- 円
三 瓶 町	- 円	- 円	- 円	8,000 円	8,300 円
西予市平均	10,200 円	8,800 円	6,500 円	7,800 円	9,700 円

全ての作物を含む

3 畑(樹園地)の部

地 域	2年	3年	4年	5年	6年
明 浜 町	7,700 円	8,600 円	- 円	3,500 円	13,500 円
宇 和 町	- 円	- 円	- 円	- 円	- 円
野 村 町	- 円	- 円	- 円	- 円	- 円
城 川 町	- 円	- 円	- 円	- 円	- 円
三 瓶 町	8,300 円	9,500 円	8,200 円	8,700 円	5,700 円
西予市平均	8,100 円	9,300 円	8,200 円	6,100 円	9,600 円