

令和7年度第1回卯之町「はちのじ」まちづくり整備事業評価監視委員会会議録

1 開会の月日及び場所

令和7年7月25日（金）

西予市役所5階 大会議室3

2 出席者

委員長	酒井 信也	副委員長	羽鳥 剛史
委員	大野本 敦	委員	安岡 克敏
委員	安田 司	委員	兵頭 学
委員	信宮 徹也	委員	宇都宮 久見子

3 欠席者

委員 兵頭 章夫

4 出席した説明員（SPC）

(株)西予まちづくりサービス	長谷川
(株)四電工	松本
ラソンプレ(株)	西川
(株)上田	上田

5 出席した事務局職員

まちづくり推進課係長	片山 大輔
まちづくり推進課主査	上甲 大和
経済振興課課長補佐	井上 裕基
経済振興課課長補佐	野本 伸治

6 会議の概要

○片山係長

令和7年度第1回目となる卯之町「はちのじ」まちづくり整備事業評価監視委員会を開会いたします。

開会にあたりまして、酒井委員長より挨拶申し上げます。

○酒井委員長

委員長が挨拶を行う。

○片山係長

ありがとうございました。

ここからの進行については、酒井委員長にお願いをいたします。なお、委員長の指名となっております副委員長についてですが、引き続き愛媛大学の羽鳥教授にお願いをしておりますので、ご報告させていただきます。

○酒井委員長

それでは早速協議事項に入ります。

まず、協議事項の（１）～（５）について、一括して SPC の説明を求めます。

○ S P C

- １．ソフト事業について
 - ２．ゆるりあんの運営状況について
 - ３．空き家対策事業について
 - ４．アンケートについて
 - ５．維持管理業務について
- 上記について、資料に基づき説明する。

○酒井委員長

ありがとうございました。

今ほどの説明内容に対し、質疑等あればお願いします。

○信宮委員

説明資料の中で、コインロッカーの設置についてありましたが、今後コインロッカーを設置する方針はあるのでしょうか。どんぶり館で荷物預かりサービスがあることは承知していますが、分かりにくいのが現状です。また、土曜は営業していないことからコインロッカーがあればよいと思います。

○ S P C

施設について、無人となる時間帯がありますので、管理の関係上設置は検討しておりません。荷物預かりの案内表示につきましては、市役所で分かりやすいものに修正するよう対応いただいているところです。

○宇都宮委員

荷物預かりサービスの利用状況はどのようになっているのでしょうか。

○ S P C

2022年：43件、2023年：65件、2024年：69件となっております。

○宇都宮委員

コインロッカーの設置要望については、私自身も伺っているところです。駅舎若しくはゆるりあんの中でもいいので、設置について再度検討していただきたいと思います。

○羽鳥副委員長

資料の中で、チャレンジショップから街中への出店の事例紹介がありましたが、良い事例となったと思います。スムーズに移転が決まったように感じましたが、何か秘訣はあったのでしょうか。

○SPC

実際の移転まではいろいろありましたが、NFCの代表企業により希望に沿った良い物件を紹介することが出来ました。現在入居しているチャレンジショップの中にも、現在物件を探しているお店もあり、物件さえあれば、スムーズに移転をすることが出来ると考えております。

○羽鳥副委員長

アンケートについてですが、対象者としては施設利用者となっています。近隣住民など、地域に住んでいる方の意見の吸い上げについては、どのように考えておられるのでしょうか。また、アンケートの中で案内版設置の意見もありました。費用は掛かりますが、実現性のある意見かと思えます。今後見直していく予定はありますか。

○SPC

現在は利用者を対象としたアンケートとしておりました。地域からも幅広く意見をいただけるように、設置場所等も含め検討したいと思えます。

案内板の整備については、当初の整備として実施済と考えておりますので、現在のところは検討しておりません。

○酒井委員長

それでは、その他質問もないようですので、事業評価については特段問題なしとしてよろしいでしょうか。

(異議なし)

ありがとうございました。それでは次に進みます。(6)のその他事項についてですが、なにかございますでしょうか。

○片山係長

はちのじまちづくり事業関係の視察受け入れ状況について報告いたします。令和6年度につきましては、5件の視察受け入れがありました。

今年度に入ってから受け入れについては、予定含め現時点ではありません。

○酒井委員長

その他ないようでしたら、以上ですべての協議を終わりたいと思います。熱心にご協議をいただきましてありがとうございました。

これ以降、進行を事務局に戻します。

○片山係長

ありがとうございました。それでは、閉会に当たり、羽鳥副委員長よりご挨拶をお願いします。

○羽鳥副委員長

副委員長が挨拶をする。

○片山係長

羽鳥副委員長、ありがとうございました。

以上をもちまして、令和7年度第1回事業評価監視委員会を終了いたします。

閉会