

## 1 1 供給処理施設

### (1) 供給処理施設

市内で発生する一般廃棄物のごみの減量化とリサイクルを推進するため、中間処理施設を設置しています。また、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図るため、市民等の日常生活から発生するし尿、浄化槽汚泥等処理するし尿・浄化槽汚泥の処理施設を設置しています。

#### ア 施設概要 (経過年数は令和 4 (2022) 年 3 月 31 日現在の状況。状況説明・収支はコロナ禍の影響が少ない令和元 (2019) 年度の実績。)

| 番号 | 地域 | 地区  | 施設名              | 基本情報 |    |      |      |          |     |           |      |          |         |                                   |             | 備考        | 施設番号  |
|----|----|-----|------------------|------|----|------|------|----------|-----|-----------|------|----------|---------|-----------------------------------|-------------|-----------|-------|
|    |    |     |                  | 複合施設 | 構造 | 建築年  | 経過年数 | 延床面積 (㎡) | 耐震性 | 貸室稼働率 (%) | 管理運営 | 職員数 (人)  | 支出 (千円) | 収入 (千円)                           | 処理量(t)・(kℓ) |           |       |
| 1  | 明浜 | 田之浜 | 西予市西部衛生センター_普通財産 |      | RC | 1981 | 41   | 1,537.00 | △   | -         | 直営   | -        | -       | 0                                 | 未使用         |           | 22118 |
| 2  | 宇和 | 宇和  | 西予市宇和清掃センター      |      | S  | 1981 | 41   | 351.05   | ○   | -         | 直営   | 正1・非2    | 15,386  | 18,599<br>(2・4・7・8番施設の<br>処理手数料等) | 753.4t      |           | 499   |
| 3  | 宇和 | 皆田  | 西予市衛生センター        |      | RC | 2017 | 5    | 6,372.36 | ○   | -         | 委託   | -        | 116,678 | 14,633                            | 13,434kℓ    |           | 22015 |
| 4  | 野村 | 野村  | 西予市野村クリーンセンター    |      | RC | 1993 | 29   | 1,187.00 | ○   | -         | 直営   | (正2兼)・非2 | 14,610  |                                   | 174.7t      |           | 500   |
| 5  | 野村 | 野村  | 西予市東部衛生センター      |      | RC | 1966 | 56   | 169.70   | △   | -         | 直営   | -        | -       | 0                                 | 未使用         |           | 503   |
| 6  | 野村 | 野村  | 西予市東部衛生センター_普通財産 |      | RC | 1979 | 43   | 2,872.28 | △   | -         | 直営   | -        | -       | 0                                 | 未使用         |           | 22114 |
| 7  | 城川 | 魚成  | 西予市城川清掃センター      |      | S  | 2001 | 21   | 491.00   | ○   | -         | 直営   | 正1・非7    | 16,386  |                                   | 387.5t      | 資源化施設     | 501   |
| 8  | 城川 | 魚成  | 西予市城川清掃センター      |      | S  | 2001 | 21   | 61.00    | ○   | -         |      |          |         |                                   |             | 粗大ごみ受入れ施設 | 502   |

注釈: 西予市宇和清掃センター、西予市野村クリーンセンター、西予市城川清掃センターについては、2名の正職員が兼務しています。

### イ 現状と課題

現在稼働している西予市宇和清掃センター、西予市衛生センター、西予市野村クリーンセンター、西予市城川清掃センターの施設はすべて耐震基準を満たしています。このうち西予市宇和清掃センターは建築から 41 年経過し老朽化が進んでいます。

運転日・運転時間は、年末年始と土・日曜日、祝日を除く毎日 8 時 30 分から 17 時 15 分までで、このほか、年 3〜4 回日曜日の 8 時から 12 時まで粗大ごみの直接搬入を受け付けています。管理運営はすべて市が直営（西予市衛生センターは令和 2 年度より民間事業者と包括委託契約を締結）で行い、稼働している施設の人件費や委託費を含む管理運営費の総額は 163,060 千円で、処理手数料など合計 33,232 千円の収入があります。

既に機能を移転し未使用になっている西予市東部衛生センター、西予市西部衛生センターの施設は旧耐震基準で建設し、建築から 41 年以上経過し、老朽化が顕著となっています。

#### 【各施設の状況】

##### 1 西予市西部衛生センター（普通財産）

処理棟、管理棟を設置し、合計延床面積は 1,537 ㎡（施設の構成は以下のとおり）。いずれも旧耐震基準で建設し、耐震改修工事は未実施で、老朽化が進んでいます。

#### 【施設の構成】

| 施設名 | 構造             | 延床面積 (㎡) | 建築年            | 経過年数 |
|-----|----------------|----------|----------------|------|
| 処理棟 | 鉄筋コンクリート造 2 階建 | 1,249    | 1981 (昭和 56) 年 | 41 年 |
| 管理棟 | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 288      |                |      |

西予市衛生センターが平成 29 年 4 月から稼働したことから機能を移転し、現在は未使用になっています。

##### 2 西予市宇和清掃センター

金属プレス棟・ストックヤード・事務所棟等を設置し、合計延床面積は 351 ㎡（施設の構成

は以下のとおり)。金属プレス棟は旧耐震基準で建設し、耐震改修工事を実施し耐震基準を満たしていますが、老朽化が進んでいます。それ以外の施設は新耐震基準で建設しています。

#### 【施設の構成】

| 施設名     | 構造             | 延床面積 (㎡) | 建築年            | 経過年数 |
|---------|----------------|----------|----------------|------|
| 金属プレス棟  | 鉄骨造 1 階建       | 175      | 1981 (昭和 56) 年 | 41 年 |
| ストックヤード | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 160      | 2018 (平成 30) 年 | 4 年  |
| 事務所棟    | 鉄骨造 1 階建       | 14       | 2017 (平成 29) 年 | 5 年  |

金属プレス棟では、明浜・宇和・三瓶地域から排出されるかん類を週 3 日選別・圧縮処理し、ストックヤードでは、明浜・宇和・三瓶地域から排出される資源ごみのほか、野村・城川地域の金属類・小型家電類・埋立ごみを受入れ、貯留・選別し、埋立ごみ 183 t、資源ごみ 570 t、合計 753 t を処理し、人件費を含む管理運営費 15,386 千円を支出し、施設の処理手数料 18,599 千円の収入があります。

### 3 西予市衛生センター

汚泥再生処理施設、処理棟、車庫棟等を設置し、合計延床面積は 6,372 ㎡ (施設の構成は以下のとおり)。いずれも新耐震基準で建設しています。

#### 【施設の構成】

| 施設名      | 構造             | 延床面積 (㎡) | 建築年                               | 経過年数  |
|----------|----------------|----------|-----------------------------------|-------|
| 汚泥再生処理施設 | 鉄筋コンクリート造 2 階建 | 3,097    | 2017 (平成 29) 年<br>～2018 (平成 30) 年 | 4～5 年 |
| 処理棟      |                | 2,961    |                                   |       |
| 車庫棟      | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 225      |                                   |       |

管理運営は市直営 (運転管理業務は委託) で行い、市内のし尿、浄化槽汚泥のすべてと、農業集落排水汚泥の一部 13,434 kℓ を適正に処理し、人件費・委託費を含む管理運営費 116,678 千円を支出し、西予市衛生センター使用料として 14,633 千円の収入があります。

なお、効率的・効果的な管理運営をめざし、令和 2 年度から施設の維持管理及び運転管理を含めた包括的な業務委託を実施しています。

### 4 西予市野村クリーンセンター

ごみ焼却場と不燃物処理施設を設置し、合計延床面積は 1,187 ㎡ (施設の構成は以下のとおり)。いずれも新耐震基準で建設しています。

#### 【施設の構成】

| 施設名     | 構造               | 延床面積 (㎡) | 建築年           | 経過年数 |
|---------|------------------|----------|---------------|------|
| ごみ焼却場   | 鉄筋コンクリート造 2 階建   | 967      | 1993 (平成 5) 年 | 29 年 |
| 不燃物処理施設 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 1 階建 | 220      | 1997 (平成 9) 年 | 25 年 |

ごみ焼却場での焼却は現在実施していませんが、管理棟として使用し、粗大ごみの搬入受け付けを行っています。また、不燃物処理施設では、野村・城川地域から排出されるかん類を週 1 日選別・圧縮し、資源ごみ 174 t を処理し、人件費を含む管理運営費 14,610 千円を支出しています。

### 5 西予市東部衛生センター

汚泥処理室 2、汚泥置場、ポンプ室等を設置し、合計延床面積 169 ㎡ (施設の構成は以下のとおり)。いずれも旧耐震基準で建設し、耐震改修工事は未実施で、老朽化が顕著となっています。

#### 【施設の構成】

| 施設名    | 構造             | 延床面積 (㎡) | 建築年            | 経過年数 |
|--------|----------------|----------|----------------|------|
| 汚泥処理施設 | 鉄筋コンクリート造 2 階建 | 66       | 1966 (昭和 41) 年 | 56 年 |
|        | 鉄骨造 1 階建       | 15       |                |      |
| 汚泥置場   | 鉄骨造 1 階建       | 49       |                |      |
| ポンプ室   | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 20       |                |      |

西予市衛生センターが平成 29 年 4 月から稼働したことから機能を移転し、現在は未使用になっています。

## 6 西予市東部衛生センター（普通財産）

処理棟・管理棟等を設置し、合計延床面積は 2,872 m<sup>2</sup>（施設の構成は以下のとおり）。いずれも旧耐震基準で建設し、耐震改修工事は未実施で、老朽化が進んでいます。

### 【施設の構成】

| 施設名 | 構造             | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年          | 経過年数 |
|-----|----------------|-----------------------|--------------|------|
| 処理棟 | 鉄筋コンクリート造 2 階建 | 2,408                 | 1979（昭和 54）年 | 43 年 |
| 管理棟 | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 327                   |              |      |

西予市衛生センターが平成 29 年 4 月から稼働したことから機能を移転し、現在は未使用になっています。

## 7・8 西予市城川清掃センター（資源化施設）（粗大ごみ受入れ施設）

資源化施設と粗大ごみ受入れ施設を設置し、合計延床面積は 552 m<sup>2</sup>（施設の構成は以下のとおり）。いずれも新耐震基準で建設しています。

### 【施設の構成】

| 施設名       | 構造       | 延床面積（m <sup>2</sup> ） | 建築年          | 経過年数 |
|-----------|----------|-----------------------|--------------|------|
| 資源化施設     | 鉄骨造 1 階建 | 491                   | 2001（平成 13）年 | 21 年 |
| 粗大ごみ受入れ施設 | 鉄骨造 1 階建 | 61                    |              |      |

資源化施設では、市内全域のプラスチック製容器包装・ペットボトルの選別・圧縮を、粗大ごみ受入れ施設では、城川地域から排出される粗大ごみを貯留するとともに、市内全域のその他プラスチックを破砕したものを貯留しているもので、埋立てごみ 72t、資源ごみ 315 t を処理し、人件費を含む管理運営費 16,386 千円を支出しています。

### 【課題の整理】

一般廃棄物の処理は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づく市の責務となっており、八幡浜市環境センターの負荷の軽減、最終処分場の延命化のためにも、ごみの減量化とリサイクルの推進は喫緊の課題となっています。

市内から収集した資源ごみの分別・処理施設は今後も必要なものの、市内 3 施設での機能が重複していることから、機能・施設の統合について検討が必要です。

し尿処理施設は、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図るために不可欠な施設であり、既に機能が集約化されていることから、現施設については計画的な改修が必要です。

## ウ 基本方針と個別施設の方向性、スケジュール

### 【基本方針】

#### 【機能】【建物】

市内で発生する廃棄物の適正な処理・処分を行うことは市の責務であり、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図るため、今後も継続します。

ごみ処理施設（中間処理施設）については 3 か所設置していることから、設備の更新や建物の改修時期を見据え、統合について検討します。

し尿処理施設については機能統合を図っており、継続する施設は計画的な改修を行い、長寿命化を図る一方、業務を停止している施設については廃止を進めます。

## 【個別施設の今後の方向性】

| 番号 | 地域 | 地区  | 施設名                    | 施設の方向性  |          | 拠点施設 | 説明                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|----|-----|------------------------|---------|----------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |     |                        | 機能(ソフト) | 建物(ハード)  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1  | 明浜 | 田之浜 | 西予市西部衛生センター_普通財産       | -       | 廃止       |      | 平成29年4月に、西予市衛生センターに機能移転しています。施設は、旧耐震基準で建設し、耐震改修工事が未実施で、建築から41年経過し老朽化が進んでいることから、廃止(除却)します。                                                                                                                                                                        |
| 2  | 宇和 | 宇和  | 西予市宇和清掃センター            | 継続・検討   | 維持(改修)   |      | 明浜・宇和・三瓶地域から排出される資源ごみのほか、野村・城川地域の金属・小型家電・埋立ごみを受け入れ、貯留・選別処理し、ごみの減量化、資源化に寄与していることから継続するものの、野村クリーンセンター、城川清掃センターと機能が重複することから統合を検討します。施設は、金属プレス棟、ストックヤード等で構成し、いずれも耐震基準を満たしているものの、金属プレス棟は建築から41年経過し老朽化が進んでいます。ストックヤード等は建築から4年経過しています。今後も当分の間稼働することから、必要な改修を行い、継続使用します。 |
| 3  | 宇和 | 皆田  | 西予市衛生センター              | 継続      | 維持(長寿命化) |      | 市内全域のし尿及び浄化槽汚泥、一部農業集落排水汚泥処理を行っており、今後も必要不可欠な施設であり継続します。施設は、耐震基準を満たし、建築から4～5年経過しています。今後も継続使用することから、計画的な改修を行い、長寿命化を図ります。                                                                                                                                            |
| 4  | 野村 | 野村  | 西予市野村クリーンセンター          | 継続・検討   | 維持(修繕)   |      | ごみ焼却施設は新耐震基準で建設し、建築から29年経過しており、平成29年に稼働を終了し、粗大ごみの受け入れを行っています。また、野村・城川地域の缶類の選別・処理を週1回実施しています。当面、継続使用しますが、宇和清掃センター・城川清掃センターの機能と重複することから統合を検討します。ごみ焼却施設(10t炉1基)は既に停止していることから撤去を進めます。不燃物処理施設は、耐震基準を満たし、建築から25年経過しています。当面、機能移転まで、必要な修繕を行い継続使用します。                     |
| 5  | 野村 | 野村  | 西予市東部衛生センター            | 廃止      | 廃止       |      | 平成29年4月に、西予市衛生センターに機能移転しています。施設は、旧耐震基準で建設し、耐震改修工事は未実施で、建築から56年経過し、老朽化が顕著となっており、廃止(除却)します。                                                                                                                                                                        |
| 6  | 野村 | 野村  | 西予市東部衛生センター_普通財産       | -       | 廃止       |      | 平成29年4月に、西予市衛生センターに機能移転しています。施設は、旧耐震基準で建設し、耐震改修工事が未実施で、建築から43年経過し、老朽化が進んでいることから、廃止(除却)します。                                                                                                                                                                       |
| 7  | 城川 | 魚成  | 西予市城川清掃センター(資源化施設)     | 継続・検討   | 維持(修繕)   |      | 市内全域のプラスチック製容器包装・ペットボトルの選別・圧縮と、その他プラスチックごみの破碎処理を行っています。また、城川地域の粗大ごみの貯留と市内全域のその他プラスチックの破碎したごみの貯留を行っています。当面、機能を継続しますが、野村クリーンセンター機能の一部と重複することから統合を検討します。                                                                                                            |
| 8  | 城川 | 魚成  | 西予市城川清掃センター(粗大ごみ受入れ施設) |         |          |      | 施設は、耐震基準を満たし、建築から21年経過しています。破碎機を平成28年に導入し、圧縮減容梱包機も更新していることから、当面、機能移転まで、必要な修繕を行い継続使用します。                                                                                                                                                                          |

## 【個別施設の年度スケジュール】

| 番号 | 施設名                                                         | 今後の方向性      |              | 年度スケジュール           |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
|----|-------------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|--|
|    |                                                             | 機能<br>(ソフト) | 建物<br>(ハード)  | R5年度<br>(1年目)      | R6年度<br>(2年目) | R7年度<br>(3年目) | R8年度<br>(4年目) | R9年度<br>(5年目) | R10年度<br>(6年目) | R11年度<br>(7年目) | R12年度<br>(8年目) | R13年度<br>(9年目) | R14年度<br>(10年目) |  |
| ○  | 基本方針<br>・ごみ処理施設の機能・施設統合の<br>検討<br>・し尿処理施設の長寿命化及び廃<br>止施設の除却 |             |              | 機能・施設の統合の検討        |               |               | 検討結果に基づく対応    |               |                |                |                |                |                 |  |
|    |                                                             |             |              | 公共施設保全計画及び除却計画の策定  |               |               | 計画に基づく対応      |               |                |                |                |                |                 |  |
| 3  | 西予市衛生センター                                                   | 継続          | 維持<br>(長寿命化) | 保全計画の策定            |               |               | 計画に基づく対応      |               |                |                |                |                |                 |  |
|    |                                                             |             |              | 管理運営手法の検討          |               |               | 検討結果に基づく対応    |               |                |                |                |                |                 |  |
| 2  | 西予市宇和清掃センター                                                 | 継続・検討       | 維持(改修)       | 機能・施設の統合の検討        |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
| 4  | 西予市野村クリーンセンター                                               | 継続・検討       | 維持(修繕)       |                    |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
| 7  | 西予市城川清掃センター<br>(資源化施設)                                      | 継続・検討       | 維持(修繕)       |                    |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
| 8  | 西予市城川清掃センター<br>(粗大ごみ受入れ施設)                                  | 継続・検討       | 維持(修繕)       |                    |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
| 1  | 西予市西部衛生センター_普通財産                                            | -           | 廃止           |                    |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |
| 5  | 西予市東部衛生センター                                                 | 廃止          | 廃止           | 除却計画の策定<br>除却時期の調整 |               |               | 計画に基づく対応      |               |                |                |                |                |                 |  |
| 6  | 西予市東部衛生センター_普通財産                                            | -           | 廃止           |                    |               |               |               |               |                |                |                |                |                 |  |

## エ 将来の概算事業費と効果額

| 番号        | 施設名                        | 建物の今後の方向性 | 更新費用等の試算(千円)<br>(40年間＝令和5年～令和44年) |            | 維持管理費(千円) |            | 備考 |
|-----------|----------------------------|-----------|-----------------------------------|------------|-----------|------------|----|
|           |                            |           | 総務省型                              | 長寿命型       | 単年度の比較    |            |    |
|           |                            |           | 現状維持した場合                          | 本計画を実施した場合 | 現状維持した場合  | 本計画を実施した場合 |    |
| 1         | 西予市西部衛生センター_普通財産           | 廃止        | 0                                 | 0          | 0         | 0          |    |
| 2         | 西予市宇和清掃センター                | 維持(改修)    | 130,000                           | 134,010    | 15,386    | 15,386     |    |
| 3         | 西予市衛生センター                  | 維持(長寿命化)  | 1,256,622                         | 1,922,632  | 116,678   | 116,678    |    |
| 4         | 西予市野村クリーンセンター              | 維持(修繕)    | 664,720                           | 363,222    | 14,610    | 14,610     |    |
| 5         | 西予市東部衛生センター                | 廃止        | 0                                 | 0          | 0         | 0          |    |
| 6         | 西予市東部衛生センター_普通財産           | 廃止        | 0                                 | 0          | 0         | 0          |    |
| 7         | 西予市城川清掃センター<br>(資源化施設)     | 維持(修繕)    | 186,580                           | 150,246    | 16,386    | 16,386     |    |
| 8         | 西予市城川清掃センター<br>(粗大ごみ受入れ施設) | 維持(修繕)    |                                   |            | 0         | 0          |    |
| 概算事業費(合計) |                            |           | 2,237,922                         | 2,570,110  | 163,060   | 163,060    |    |

| ①                | ② | ③                    | ④ |
|------------------|---|----------------------|---|
| 更新費用の試算比較<br>②－① |   | 単年度の維持管理<br>経費の比較④－③ |   |
| 332,188          |   | 0                    |   |