

## 12 斎場

### (1) 火葬場施設

公衆衛生、その他公共福祉の観点から、墓地、埋葬等に関する法律に基づき火葬場 4 施設を設置しています。

#### ア 施設概要 (経過年数は令和 4 (2022) 年 3 月 31 日現在の状況。状況説明・収支はコロナ禍の影響が少ない令和元 (2019) 年度の実績。)

| 番号 | 地域 | 地区 | 施設名      | 基本情報 |     |      |      |          |     |           |      |         |         |         |      |                              |      |
|----|----|----|----------|------|-----|------|------|----------|-----|-----------|------|---------|---------|---------|------|------------------------------|------|
|    |    |    |          | 複合施設 | 構造  | 建築年  | 経過年数 | 延床面積 (㎡) | 耐震性 | 貸室稼働率 (%) | 管理運営 | 職員数 (人) | 支出 (千円) | 収入 (千円) | 火葬件数 | 備考                           | 施設番号 |
| 1  | 宇和 | 皆田 | 西予市宇和光浄苑 |      | RC  | 1991 | 31   | 370.67   | ○   | -         | 直営   | 一部委託    | 11,000  | 4,219   | 407  | 令和3年8月1日より休場日は1月1日及び市長が指定する日 | 660  |
| 2  | 野村 | 野村 | 西予市野村浄香苑 |      | RC  | 1985 | 37   | 357.65   | ○   | -         | 直営   | 一部委託    | 7,355   | 2,241   | 220  | 令和3年8月1日より休場日は1月1日及び市長が指定する日 | 661  |
| 3  | 城川 | 魚成 | 西予市城川帰楽苑 |      | RC  | 1993 | 29   | 403.40   | ○   | -         | 直営   | 一部委託    | 3,175   | 250     | 13   | 令和3年8月1日より休場日は1月1日及び市長が指定する日 | 662  |
| 4  | 三瓶 | 三瓶 | 西予市三瓶清流苑 |      | SRC | 1999 | 23   | 381.00   | ○   | -         | 直営   | 一部委託    | 5,206   | 915     | 90   | 令和3年8月1日より休場日は1月1日及び市長が指定する日 | 663  |

### イ 現状と課題

火葬場 4 施設のいずれも耐震基準を満たしていますが、1 施設は建築から 35 年以上経過し老朽化が進んでいます。

利用日・利用時間は、全施設 1 月 1 日を除く毎日 8 時 30 分から 17 時までで、管理運営は市が直営で行い、火葬炉（各施設 2 基設置）の運転管理業務などを民間に委託し、人件費や委託費を含む 4 施設の管理運営費の総額は 26,736 千円で、火葬場使用料など 7,625 千円の収入があります。

#### 【各施設の状況】

##### 1 西予市宇和光浄苑

火葬場棟と霊灰塔（6.9 ㎡）を設置し、合計延床面積は 370 ㎡。このうち火葬場棟は、鉄筋コンクリート造 1 階建て・延床面積 363 ㎡で、1991（平成 3）年に新耐震基準で建設し、建築から 31 年経過しています。

施設は、炉室、炉前ホール、待合ロビー、待合室（和室 8 畳 2 室）などで構成。年間の火葬件数は 407 件で、人件費や委託費を含む管理運営費 11,000 千円を支出し、火葬場使用料など 4,219 千円の収入があります。

##### 2 西予市野村浄香苑

火葬場棟と管理事務所棟を設置し、合計延床面積は 357 ㎡（施設の構成は以下のとおり）。いずれも新耐震基準で建設しています。

#### 【施設の構成】

| 施設名    | 構造             | 延床面積 (㎡) | 建築年            | 経過年数 |
|--------|----------------|----------|----------------|------|
| 火葬場棟   | 鉄筋コンクリート造 1 階建 | 321      | 1985 (昭和 60) 年 | 37 年 |
| 管理事務所棟 | 木造 1 階建        | 36       |                |      |

火葬場棟は、火葬炉室、待合室（和室 2 室）、休憩ホール、納骨堂などで構成。年間の火葬件数は 220 件で、人件費や委託費を含む管理運営費 7,355 千円を支出し、火葬場使用料 2,241 千円の収入があります。なお、管理事務所棟は現在使用していません。

##### 3 西予市城川帰楽苑

鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造 1 階建て・延床面積 403 ㎡。既存部分は 1993（平成 5）年

に新耐震基準で建設し、建設から29年経過しています。なお、2004（平成16）年に待合室（鉄筋コンクリート造1階建て・延床面積28㎡）、2014（平成26）年に玄関ホール（鉄骨造1階建て・延床面積52㎡）を増築しています。

施設は、増築分を含め、火葬炉室、待合室（和室）、待合ホール、炉前ホール、霊灰塔などで構成。年間の火葬件数は13件で、また、通夜・葬儀も可能な式場の年間の利用件数は13件で、人件費、委託費を含む管理運営費3,175千円を支出し、火葬場使用料250千円の収入があります。

#### 4 西予市三瓶清流苑

鉄骨鉄筋コンクリート造1階建て・延床面積381㎡。1999（平成11）年に新耐震基準で建設し、建築から23年経過しています。

施設は、火葬炉室、炉前ホール、収骨室、待合ロビー、待合室（和室2室）などで構成し、年間の火葬件数は90件で、人件費、委託費を含む管理運営5,206千円を支出し、火葬場使用料915千円の収入があります。

#### 【課題の整理】

火葬業務については原則地方自治体の役割となっていることから、今後も適切な維持管理が必要です。

しかしながら、各施設の利用日数は、宇和光浄苑が243日（80%）となっているものの、野村浄香苑が164日（54%）、城川帰楽苑が13日（4%）、三瓶清流苑が82日（27%）となっており、地理的状況などを考慮した上で、施設配置のあり方について検討が必要です。

管理運営については、運転管理業務などを業務委託で行っていますが、火葬炉の運転管理業務と施設の維持管理・運営業務については一括して行うことで、効果的かつ効率的な管理運営が期待できることから、他の自治体における火葬場への指定管理者制度の導入状況を調査し、指定管理者制度の導入を含め、民間活力を活用した管理運営方法について検討が必要です。

火葬料金及び施設の使用料について受益者負担の適正化の観点から、原価計算を行うとともに、近隣自治体の動向を把握し、料金のあり方について検討が必要です。

#### ウ 基本方針と個別施設の方向性、スケジュール

##### 【基本方針】

##### 【機能】【建物】

火葬業務については原則地方自治体の役割となっていることから、火葬場の機能は継続するものの、人口動向や利用実態を踏まえ、4か所の配置のあり方について統合を含めて検討します。

##### 【管理運営】

現状直営（一部外部委託）で実施していることから、利用者の利便性の確保、葬儀の多様化などに応え、効果的・効率的に運営するために民間活力を活用した運営手法について検討します。

火葬料金について原価計算を行うとともに、周辺自治体における料金体系を精査し、受益者負担の適正化について検討します。

## 【個別施設の今後の方向性】

| 番号 | 地域 | 地区 | 施設名      | 施設の方向性  |           | 拠点施設 | 説明  |
|----|----|----|----------|---------|-----------|------|---|
|    |    |    |          | 機能(ソフト) | 建物(ハード)   |      |   |
| 1  | 宇和 | 皆田 | 西予市宇和光浄苑 | 継続      | 維持(長寿命化)  |      | 主に、宇和地域、明浜地域住民の火葬を行っています。施設は、耐震基準を満たし、建築から31年経過しています。今後も継続使用することから、計画的な改修を行い長寿命化を図ります。  |
| 2  | 野村 | 野村 | 西予市野村浄香苑 | 継続      | 維持(改修)    |      | 主に、野村地域、城川地域住民の火葬を行っています。施設は、耐震基準を満たしていますが、建築から37年経過し老朽化が進んでいます。今後も必要な改修を行い継続使用します。事務所棟は未使用であり、有効活用を検討します。  |
| 3  | 城川 | 魚成 | 西予市城川帰楽苑 | 継続・検討   | 維持(修繕)・検討 |      | 主に、城川地域住民の火葬を行っていますが、野村浄香苑の利用が増加し、当苑での利用が減少していることから、野村浄香苑との機能統合について検討します。施設は、耐震基準を満たし、建築から29年経過しています。当面、必要な修繕を行い継続使用しますが、火葬炉の更新や施設の改修時期を見据え、上記の検討結果を踏まえて、施設のあり方について検討します。 |
| 4  | 三瓶 | 三瓶 | 西予市三瓶清流苑 | 継続・検討   | 維持(修繕)・検討 |      | 主に、三瓶地域住民の火葬を行っていますが、利用実態を精査し、宇和光浄苑への機能統合について、20～30年後を見据えた長期的な検討を行います。施設は、耐震基準を満たし、建築から23年経過しています。当面、必要な修繕を行い継続使用しますが、火葬炉の更新や施設の改修時期を見据え、施設のあり方について長期的な検討を行います。           |

## 【個別施設の年度スケジュール】

| 番号 | 施設名   | 今後の方向性  |           | 年度スケジュール  |           |           |           |           |            |            |            |            |             |
|----|---|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|-------------|
|    |   | 機能(ソフト) | 建物(ハード)   | R5年度(1年目) | R6年度(2年目) | R7年度(3年目) | R8年度(4年目) | R9年度(5年目) | R10年度(6年目) | R11年度(7年目) | R12年度(8年目) | R13年度(9年目) | R14年度(10年目) |
| ○  | 基本方針<br>・4施設の機能統合を含めた今後のあり方の検討<br>・効果的、効率的な管理運営手法の検討<br>・受益者負担の適正化の検討 |         |           |           |           |           |           |           |            |            |            |            |             |
| 1  | 西予市宇和光浄苑  | 継続      | 維持(長寿命化)  |           |           |           |           |           |            |            |            |            |             |
| 2  | 西予市野村浄香苑  | 継続      | 維持(改修)    |           |           |           |           |           |            |            |            |            |             |
| 3  | 西予市城川帰楽苑  | 継続・検討   | 維持(修繕)・検討 |           |           |           |           |           |            |            |            |            |             |
| 4  | 西予市三瓶清流苑  | 継続・検討   | 維持(修繕)・検討 |           |           |           |           |           |            |            |            |            |             |

## エ 将来の概算事業費と効果額

| 番号        | 施設名      | 建物の今後の方向性 | 更新費用等の試算(千円)<br>(40年間=令和5年～令和44年) |            | 維持管理費(千円) |            | 備考 |
|-----------|----------|-----------|-----------------------------------|------------|-----------|------------|----|
|           |          |           | 総務省型                              | 長寿命型       | 単年度の比較    |            |    |
|           |          |           | 現状維持した場合                          | 本計画を実施した場合 | 現状維持した場合  | 本計画を実施した場合 |    |
| 1         | 西予市宇和光浄苑 | 維持(長寿命化)  | 203,280                           | 106,504    | 11,000    | 11,000     |    |
| 2         | 西予市野村浄香苑 | 維持(改修)    | 180,124                           | 98,425     | 7,355     | 7,355      |    |
| 3         | 西予市城川帰楽苑 | 維持(修繕)・検討 | 181,104                           | 103,035    | 3,175     | 3,175      |    |
| 4         | 西予市三瓶清流苑 | 維持(修繕)・検討 | 213,360                           | 116,586    | 5,206     | 5,206      |    |
| 概算事業費(合計) |          |           | 777,868                           | 424,550    | 26,736    | 26,736     |    |

| ①                | ② | ③                    | ④ |
|------------------|---|----------------------|---|
| 更新費用の試算比較<br>②-① |   | 単年度の維持管理<br>経費の比較④-③ |   |
| ▲ 353,318        |   | 0                    |   |