

# 空き家物件シート

登録No.	5-44	賃貸または売却	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	契約方法	<input checked="" type="checkbox"/> 不動産	<input type="checkbox"/> 直接
物件所在地	西予市 三瓶 町 朝立2番耕地250番地						
物件の概要	面積		構造		建築年等	昭和50 年	
	建物	52.51 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造		補修の要否		補修の費用負担
	土地	198.19 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他
		59.95 坪	( )				( )
間取り	( 2K )	<input type="checkbox"/> 居間	畳	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	3	畳	
	<input type="checkbox"/> 和室 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6 <input type="checkbox"/> その他 ( )	和室 6 畳	畳 6 畳	畳	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ	( )	
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 ( )	円程度/月額	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( 350万 )	円程度			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
主要施設への距離	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 徒歩 5 分 <input checked="" type="checkbox"/> 病院 徒歩 5 分 <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 徒歩 10 分 <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 徒歩 16 分 <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 徒歩 6 分	設 備 状 況	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
			下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲取り	<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
			駐車場	<input type="checkbox"/> 有	台、内車庫	台 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
			物置	<input type="checkbox"/> 有	坪程度	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	坪程度	<input type="checkbox"/> 無	
			ペット飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 )	<input type="checkbox"/> 不可		
その他							
特記事項	土砂災害危険箇所等指定あり。詳細は防災マップにてご確認下さい。固定資産税 年税13,500円(令和4年度)再建築不可。						
【外観写真】			【間取り】				
【室内写真】							
不動産業者名:	株式会社 なるせ不動産		連絡先:	0894 - 62 - 0383			

